



Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Ленина, 48 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 48 к1

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 1960 года постройки — капитальное здание с проверенной надежностью. кухня, оснащенную встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель). Вид на тихий озелененный двор без постороннего шума. Особое внимание уделено качеству отделки: полы из дубового паркета, Санузел совмещенный, отделан натуральным travertine с декоративными вставками из оникса. В комнате предусмотрены шкафы с системой организации пространства, во всех помещениях работают сплит-системы. Окна оснащены витражами ручной работы и металлическими рольставнями, Дорогая входная дверь . Дом полностью газифицирован, проведен оптоволоконный интернет. Сигнализация, видеонаблюдение. Придомовая территория благоустроена: гостевые парковочные места. Транспортная доступность высокая — в 5 минут пешком города. В шаговой доступности супермаркет, аптека, отделение банка и детский сад. Квартира готова к проживанию. Сочетание продуманной планировки, качественных материалов и удобного расположения делает этот вариант оптимальным для тех, кто ценит комфорт и функциональность жилого пространства. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 9028273

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185922236](tel:+79185922236)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



