

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Скачкова, 54

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова, 54

5 650 000 Р

161 429Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в жилом комплексе Акварель — современном и комфортном месте для жизни. Объект расположен на 3 этаже 18-этажного дома с ухоженной территорией, детской площадкой и организованной парковкой. Площадь квартиры составляет 35,9 кв.м, что оптимально для одного человека или пары. Кухня 7,5 кв.м оборудована встроенной техникой: холодильник, варочная панель и духовой шкаф, что позволяет сразу заселиться без дополнительных затрат. В комнате установлена сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Окна выходят на тихий озелененный двор, что гарантирует отсутствие уличного шума и пыли. ЖК Акварель располагается в районе Текучевского моста. В подъезде имеется консьерж, готовый помочь в решении многих бытовых вопросов. Современные лифты быстро и без шума доставят на необходимый этаж. Дом подключен к центральным коммуникациям, включая отопление, горячее водоснабжение. ЖК Акварель отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины Пятерочка, аптека, кафе, пункт выдачи заказов Wildberries. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Рядом детский сад и школа. недалеко благоустроенная набережная. В 10 минутах пешком расположен Ботанический сад — идеальное ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889407655](tel:+79889407655)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

