

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Скачкова, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Скачкова, 54

5 400 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 18

Этаж

В продаже от собственника уютная и светлая 1я квартира в малонаселенном и зеленом ЖК Акварель, на живописном 12м этаже, с хорошей энергетикой! Квартира продается с мебелью и техникой(холодильник, стиралка, сплит) готовый вариант для жилья. Комната 18кв.,санузел вместительный, ванная, стиралка, всё входит), функциональный коридор, большая лоджия, которая не протекает во время дождей, что проблема для многих соседей.Потолки высокие, что создает дополнительный простор. Соседи приличный и тихие, за счет этажности мало шума с улицы, не так жарко и пыльно, в подъезде 2 лифта,консьерж, камеры. Рядом 3 магазина, пункты выдачи, остановка, парк Собино, Ботанический, садик, школа, свой небольшой парк с речкой и зонами барбекю, в ЖК много зелени, места для прогулок, детские и спортивные площадки. Живу с удовольствием, продажа в связи со сменой города, в собственности 5 лет, все документы в порядке, 1 владелец, продаю сама, агентов просьба не беспокоить!

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185910404](tel:+79185910404)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 18         |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



