

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Ларина, 41/19

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ларина, 41/19

8 200 000 Р

134 426Р за м²



61.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам 3к.квартиру в географическом центре города.Ремонт делался 5 лет назад полностью все новое, заменены трубы, радиаторы,ровная стяжка и стены все новое, окна гермау, ламинат Егер премиум класса. Локация шикарная, школы, детские сады в пешей доступности,рядом парк прогулочный с детскими площадками, университеты Риижт. В доме есть магнит, озон, ВБ , овощи, пекарня, остановка в 20-ти метрах от подъезда (остановка поликлиника 12), Поликлиника детская и взрослая напротив дома, ровно 2 мин. Состояние отличное! Все комнаты просторные, отдельные, зал 18 квадратов. Есть лоджия и длинный застеклённый балкон, окна выходят на все 3 стороны Потрясающий вид из окон нереально красивые рассветы и закаты закаты. Собственник может сдать гараж в 3 минутах от дома, если нужен.Но парковка возле дома есть и она всегда свободная!!! Звоните! Показы по предварительной договоренности Номер объекта по каталогу #189714

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895524955](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

