

Купить квартиру за 18 860 000 рублей на ул Каяни, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Каяни, 22

18 860 000 Р

230 000Р за м²



82.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

5 из 13

Этаж

В продаже 2к квартира свободной планировки в элитном ЖК Шолохов ! Вид на запад, на парковую зону, на колесо обозрения. Это жилой квартал с огромным зеленым парком во дворе — с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, беговой дорожкой и даже отдельной зоной для барбекю. Роскошные подъезды и холлы, высокие потолки, двухуровневый паркинг (соотношение парковочных мест1:1). В каждом подъезде по три просторных лифта — два для жильцов, а третий — для перевозки мебели, строительных материалов и мусора. На первых трёх этажах разместятся фитнес-клуб с бассейном, детский развивающий центр, медицинская клиника, салоны красоты, СПА с бассейном, кофейни, кафе и рестораны, торговые центры и сетевые супермаркеты. 15 ноября 2024 года жилой комплекс Шолохов , получил престижную награду, номинация Региональный жилой комплекс года бизнес-класса . СК Сигма - один из лучших застройщиков города. Центр, города, идеальная локация для семей с детьми, в 5 минутах парк, ул. Пушкинская, в 2 минутах одна из лучших школ города, мединститут. В наличии есть парковочное место Объект продается по переуступке. Звоните по всем подробностям. Дом на этапе ввода в эксплуатацию! Арт. 110625126

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889434251](tel:+79889434251)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	13
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



