

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 316

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 316

5 000 000 Р

125 000Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Лот:1183. Лот 602826 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров, расположенная на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1999 году. Дом находится в живописном районе Ростова-на-Дону, на проспекте 40-летия Победы, в микрорайоне Александровка. Квартира обладает хорошо продуманной планировкой: жилая площадь составляет 20 квадратных метров, а кухня - 15 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться как для приготовления пищи, так и для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или рабочее место. Для семей с детьми особенно важно отметить, что во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, а также рядом находятся школа и детский сад. Это создает идеальные условия для воспитания и развития детей. Также в шаговой доступности от дома находится торговый центр, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Парковка предусмотрена прямо во дворе, что значительно упрощает вопрос парковки автомобиля. Газ уже проведён в квартиру, что является большим плюсом для комфортного проживания. Санузел совмещённый, что экономит пространство и удобно в использовании. Это отличное предложение для тех, кто ищет ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885810247](tel:+79885810247)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

