

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на переулок Пржевальского, 38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Пржевальского, 38

4 500 000 Р

109 756Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 22

Этаж

Лот:2056. Объект реальный. Не Фейк. Продается просторная однокомнатная квартира на среднем комфортном этаже 22 этажного дома свежей постройки. Все фото соответствуют. В квартире выполнен ремонт, полностью готова к проживанию. Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром, укомплектована бытовой техникой. Просторный совмещенный сан.узел, большая прихожая. Практически вся мебель и техника останутся новым хозяевам. Подходит любая форма расчета. Один взрослый собственник, никаких обременений, полная сумма в договоре. Дом очень удобно расположен: вся необходимая инфраструктура, остановки общественного транспорта - отличная транспортная развязка позволяет без пересадок доехать в любой район города, 15 минут до Центра города. Рядом Магнит и Пятерочка, школы и детсады, недалеко ПАРКИ ПЛЕВЕН и СКАЗКА, много магазинов, аптеки, салоны и фитнес-центры. Ухоженная территория, видеонаблюдение по всей территории, чистый подъезд. Идеальный вариант, как для собственного проживания, так и под инвестицию для сдачи в аренду.

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885302741](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	22
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

