

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Русская, 56

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Русская, 56

3 800 000 Р

126 667Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 110337049 1-комнатная квартира 30 м² — отличный вариант для жизни или аренды Квартира с классической планировкой и косметическим ремонтом — подойдёт для одного человека, пары или как инвестиция под сдачу. Планировка: Общая площадь — 30 м² Комната правильной формы, удобная кухня, санузел совмещённый. 4 этаж из 5 — комфортный уровень без лишней лестницы или лифта. Состояние: Косметический ремонт: чисто, аккуратно, можно заехать и жить. Окна пластиковые, на полу линолеум, стены выровнены. Квартира тёплая, без посторонних запахов. Дом и двор: Кирпичный дом, хорошие соседи, чистый подъезд. Спокойный зелёный двор, рядом детская площадка и свободная парковка. Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, школа, остановки. Удобный выезд в любую часть города. Документы: Один взрослый собственник, без обременений. Подходит под ипотеку, маткапитал. Быстрый выход на сделку. Звоните — покажу квартиру в удобное для вас время.

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185105142](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



