Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 18

5 500 000 Р
152 778Р за м^2

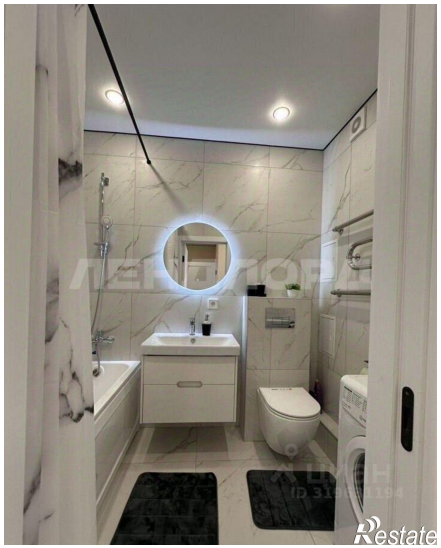
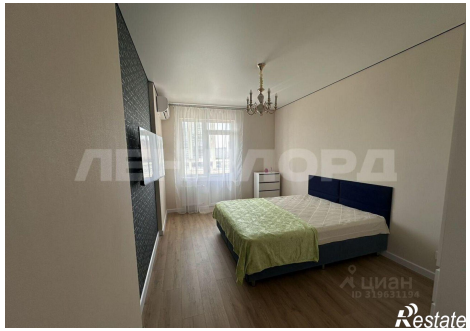
36.00 м^2	16.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Каталожный номер — F076376 * Выгодная инвестиция! 1-комнатная квартира 36 м² на Маршала Жукова, 18 5 500 000 ₽* Современная 1-комнатная квартира в развивающемся районе Ростова-на-Дону. Удобная планировка, евро ремонт, все необходимые коммуникации. *Локация:* Рядом транспортная развязка, магазины, школы, детские сады Быстрый выезд на магистрали Перспективный район с растущей инфраструктурой * Инвестиционные преимущества:* *Стабильный спрос на аренду* можно сдавать от 15 000 ₽/мес *Рост стоимости недвижимости* район в динамике развития *Низкий порог входа* доступнее, чем новостройки, но с высоким потенциалом *Ликвидность* такие квартиры быстро продаются при необходимости *Идеально для:* Инвесторов, ищущих надежный актив Покупателей с целью последующей перепродажи Тех, кто хочет получать пассивный доход от аренды *Звоните, чтобы купить выгодно или узнать детали!* Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79897144358

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м