

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Максима Горького, 70

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 70

5 700 000 Р

105 556Р за м²



54.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная светлая двухкомнатная квартира в центре города в сталинском доме с железобетонными перекрытиями. Планировка бабочка . Идеально для семьи с 1-2 детьми или семейной пары. Также отлично подойдет под сдачу для студентов, из-за большого количества университетов. Есть возможность спокойно парковать машину во дворе. Дом расположен рядом Ростовском цирком и Галереей Астор, идеальная транспортная развязка, городской транспорт всех видов и во все районы города. Здесь лучшая и самая насыщенная инфраструктура в Ростове: супермаркеты, кафе, рестораны, парки, торговые центры, магазины, банки, университеты, колледжи, школы, медучреждения и прочее. В доме был выполнен капремонт подъездов, регулярно проводится уборка. Окна выходят как во двор, так и на улицу Горького. Комнаты большие: 18 и 19 м2. Состояние-под ремонт. Перепланировок никогда не было. 1 собственник. Обременений нет. Свободная продажа. Торг.

👁 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198720312](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

