

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Королёва, 28/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 28/1

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается отличная 2-комнатная квартира — заходи и живи! Толстые стены и перекрытия обеспечивают тепло и тишину. В квартире немецкая дубовая кухня, массивные дубовые подоконники, двери на лоджию и входная дверь из массива. Вся мебель из массива дуба: раскладной диван от AR Home, стенка-горка из ореха (Германия), стол под ТВ из Японии, раздвижной дубовый кухонный стол с 4 стульями и 2 кресла. В спальне двуспальная кровать из массива вишни с резными ножками (Румыния). Есть большая застекленная лоджия, личный тамбур и тамбур на 4 квартиры под замком. В квартире новые немецкие окна, кондиционер Samsung 9, итальянская стиральная машина с сушкой Ariston. В санузле — чугунная ванна, гардеробная. Вид из окна на реку, рядом церковь-музей Сурб-Хач. Во дворе ухоженная территория с лавочками, детской площадкой и цветущими розами. Есть два лифта, чистый подъезд и охраняемая территория. Рядом рынок Квадро , МФЦ, магазины, спортзал, детский сад, школы, парк Дружба , аквапарк Осьминожек , каток, фитнес-клуб с бассейном и ТЦ Парк . Показ по договоренности. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 8996390

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185617128](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь кухни	17.00 кв. м		



