

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Герасименко, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 11

3 850 000 Р

120 313Р за м²



32.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продается уютная 1-комнатная квартира в районе пл.Ленина. Дом кирпичный, крепкий, без трещин. Квартира без перепланировки и обременения. Не угловая. Окна выходят на юго-восток. Окна пластиковые, балкон застеклен, на балконе решетка. Фото реально. Натяжной потолок. Колонка-автомат. Заменена система холодной канализации. В квартире остается мебель и сплит-система. Дом находится под управлением УК Спецстрой. Чистые подъезды, убранная территория - визитная карточка компании. Один взрослый собственник, владеет квартирой более 5 лет. Никто не прописан. Рядом много магазинов и торговых центров. В шаговой доступности лицей 56 и гимназия 25, детские сады. Недалеко поликлиники, детская и взрослая. Показ по предварительной договоренности. НПБ 403146

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885310118](tel:+79885310118)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



