

Сдать квартиру за 30 000 рублей на Магнитогорская улица, 1/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1/1

30 000 Р в месяц



41.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Сдаётся уютная и современная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на 16 этаже 25-этажного кирпичного дома 2016 года постройки. Общая площадь — 41 кв. м, жилая — 22 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Квартира полностью меблирована и оборудована необходимой техникой: кондиционер, телевизор, холодильник, стиральная машина, электрический водонагреватель, индукционная варочная поверхность, печь электрическая конвекционная. Планировка включает одну комнату и совмещённый санузел с ванной. Также имеется лоджия, где вы можете наслаждаться свежим воздухом и видом на город и реку. Парковка наземная, так же в пешей доступности имеется многоуровневая, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Обилие магазинов, бьюти и развивательных центров. В ЖК предусмотрены две оборудованные мангальные зоны, детские площадки, площадки для футбола, баскетбола, большого тенниса и бокса. Аренда квартиры осуществляется без посредников и комиссий, от собственника. Залоговая стоимость- 20 000р. Коммунальные услуги и интернет оплачиваются отдельно. Стоимость не высокая, так как дом оснащен индивидуальной системой подогрева ГВС и теплоносителя для отопления. Подходит для проживания одного или двух человек без детей и животных.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895144932](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



