

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Лермонтовская улица, 71/104

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 71/104

11 000 000 Р

208 333Р за м²



52.80 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Каталожный номер — F076319 НЕ ФЕЙК!!! Предложение для тех, кто ценит комфорт и безопасность! Предлагаем вашему вниманию прекрасную 3-комнатную квартиру в самом сердце города, расположенную на закрытой территории. Идеальное решение для семей с детьми и всех, кто мечтает жить в уютном месте с развитой инфраструктурой. Ухоженный двор с зелёными зонами отдыха — идеальное место для прогулок и общения с соседями. Детская площадка позволит вашим детям весело проводить время прямо возле дома. Спортивная площадка — возможность поддерживать себя в форме без посещения фитнес-клуба. Камеры видеонаблюдения обеспечивают дополнительную защиту вашего имущества и спокойный сон. Новый качественный ремонт — вам не придётся вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Близость к основным городским магистралям позволяет быстро добраться до любого района. Развитая инфраструктура района обеспечит доступ ко всем необходимым сервисам и услугам. Возможность насладиться всеми преимуществами жизни в центре города, сохраняя при этом тишину и спокойствие закрытого двора. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться, насколько комфортно и приятно здесь жить! Ждем ваших звонков и заявок! Ваш идеальный дом ждёт вас!

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](tel:+7(903)401-27-24)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	да		

