

Купить студию за 5 300 000 рублей на улица Добровольского, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 17

5 300 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Каталожный номер — F071643 Продается просторная студия в «золотом квадрате» СЖМ. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, а площадь позволяет произвести перестановку/перепланировку по своему усмотрению. Лоджия площадью 7 кв.м. также предоставит новым собственникам возможность обустроить там кабинет, место хранения или уголок отдыха. Расположение дома безусловно порадует новых владельцев, отличная транспортная развязка, развитая инфраструктура, в пешей доступности рынок, детские сады, школы, фитнес-центры, супермаркеты и торговые комплексы - рядом имеется абсолютно все что необходимо, что существенно экономит время будущих жильцов. Дом под управлением ТСЖ, небольшие коммунальные платежи. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-05](#)

## Характеристики

|                 |                   |                 |                     |
|-----------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Этаж            | 7                 | Этажей всего    | 16                  |
| Студия          | да                | Наличие балкона | да                  |
| Наличие лифта   | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая   | 30.00 кв. м       | Площадь кухни   | 5.00 кв. м          |
| Высота потолков | 2.70 м            | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон     | на улицу          |                 |                     |



