

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 11-я линия, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 11-я линия, 25

6 900 000 Р

121 053Р за м²



57.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F003959 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена хорошая квартира в хорошем кирпичном доме. Квартира в хорошем состоянии. Окна металлопластиковые, две лоджии, одна из комнаты, и балкон из кухни, обе застеклены металлопластом и утеплены. Планировка 2+1, одна комната изолированная, смотрят на разные стороны дома. Санузел отдельный, в санузле современная плитка, установлены счетчики. На полах в комнате - паркет, на кухне - теплые полы, плитка. Качественные межкомнатные и входные двери. Встроенные шкаф-купе, сплит-система, новая газовая колонка. Красивый вид на город из окон. Проведён капитальный ремонт дома и подъездов с заменой коммуникаций. Домофон. На этажах всего по 2 квартиры. В собственности более трех лет. Отличное местоположение, самый центр Нахичевани, в шаговой доступности остановка транспорта, школы, детские сады, Театральная площадь, парки, пл.Карла Маркса, рынок Нахичеванский. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897031276](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

