

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на 23-я линия, 54 с5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия, 54 с5

3 900 000 Р

97 500Р за м²

40.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

14 из 25

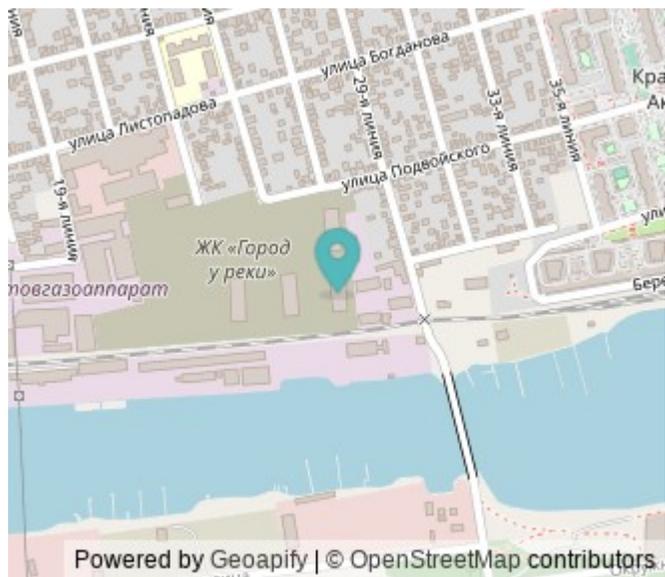
Этаж

Арт. 110485711 К продаже представлена шикарная видовая квартира общей площадью 39.5 кв.м. Квартира просторная и светлая. Возможно приобрести с парковочным местом на подземной парковке. Лифт в нее спускается. Непосредственная близость реки Дон позволит вам каждый день любоваться видом и дышать свежим воздухом. Преимущества: Перед домом нет ни каких высотных построек, поэтому ни что не будет закрывать вид из окна. Квартира не угловая. Первая секция, красивый вид. Восточная сторона — идеальное место для утреннего кофе с панорамным видом на Реку Дон. Удобная планировка! Черновая отделка, стяжка пола уже выполнена. Быстрые лифты OTIS (3 шт). Жилой комплекс в одном из самых лучших районов города! Закрытая территория, двор без машин. Пункт охраны и камеры видеонаблюдения по периметру комплекса. В комплексе предусмотрены спортивные и детские площадки с травмобезопасным покрытием, собственный торговый центр, зоны отдыха и барбекю. Все для вашего комфорта! Рядом с комплексом будет весной открыт Культурно-деловой парк Moller («Мельник»), ресторан в здании бывшего завода, бассейн с школой для дайверов. В шаговой доступности школы, гимназии, лицеи, колледжи, ВУЗы, поликлиники и другие социально важные объекты. «Город у Реки» - перспективный ЖК с большой возможностью для инвестиций! В будущем ...

👁 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79612699438](tel:+79612699438)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	25	Площадь кухни	13.00 кв. м

