

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на ул Большая Садовая, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Большая Садовая, 54

10 400 000 Р

142 466Р за м²



73.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110470371 Продается уникальная квартира в центре города! Основные характеристики: Потолки 3 метра — ощущение простора и комфорта. Редкость в городе — ухоженная сталинка с железобетонными перекрытиями. Огороженная территория двора — безопасность и спокойствие. Наземный паркинг во дворе — удобство для владельцев квартиры. Дополнительные преимущества: Пол — паркет — уют и стиль. Два балкона: с одного — вид на закрытый двор, с другого — открывается лучший вид на Парк Горького. Большие стеклопакеты (двухкамерные) — тепло- и звукоизоляция. Газ и бойлер — комфортное проживание. Мебель остается! Техника (холодильник и стиральная машина) — по договоренности. Община: Тихие и интеллигентные соседи — приятная атмосфера в доме. Документы: Все в порядке, никто не прописан. Если вас заинтересовало это предложение, прошу сначала написать мне сюда. После этого мы сможем созвониться и договориться о показе! Не упустите шанс стать владельцем этой чудесной квартиры!

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

