

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на пр-кт Сиверса, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 30

7 790 000 Р

162 292Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.60 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 20

Этаж

НЕ ФЕЙК Отличное предложение в самом центре города в новом современном жилом комплексе Гвардейский . Представлена к продаже квартира в доме класса Комфорт+. В квартире выполнен качественный ремонт, влагостойкий ламинат класса 33, плитка современная, дорогая сантехника. В комнатах сделаны выходы под сплит систему. Просторный остекленный балкон. Закрытая охраняемая домовая территория с видеонаблюдением, чистый подъезд, служба консьержей. Во дворе детские и спортивная площадки. Развитая инфраструктура, все расположено в шаговой доступности: лицей, школа, детские сады, сетевые магазины, аптеки, рынок, ТЦ. Документы готовы в продаже. Подходят все формы расчета. Показ по предварительной договоренности. Полное юридическое сопровождение сделки, с предоставлением гарантии безопасности сделки. Каталожный номер — F053369 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185711300](tel:+79185711300)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 10          |
| Этажей всего      | 20          | Площадь жилая | 15.60 кв. м |
| Площадь комнат    | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 19.00 кв. м |



