

Купить квартиру за 15 900 000 рублей на Яблоневый пер, 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Яблоневый пер, 2

15 900 000 Р

129 268Р за м²



123.00 м²

Общая

94.90 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 110222389 Продается двухуровневая квартира от собственника в СЖМ! Первый этаж: - Кухня с новой посудомоечной машиной и современной техникой - Санузел с душевой и новой стиральной машиной - Кладовая для хранения Второй этаж: - Санузел с ванной - Две спальни (детская и взрослая) - Кабинет для работы или учебы - Полноценная гардеробная комната — 10 м² В квартире современное собственное отопление, котел заменен летом 2022 года. Теплые полы на кухне, в коридоре и в обоих санузлах. В каждой комнате установлены сплит-системы для комфортного климата. Вся мебель остается, как на фото — заезжай и живи! Двор с малым количеством машин, отличные соседи, всегда чистый подъезд. В 10 минутах пешком остановки общественного транспорта. Рядом множество магазинов и пунктов выдачи. В 5 минутах красивая набережная Северного водохранилища — отличное место для прогулок и отдыха. В квартире никто не прописан и не проживает. Готовы к быстрой сделке. Один взрослый собственник. Обременений нет, подходит под ипотеку. Звоните, чтобы договориться о просмотре и не упустить выгодное предложение! Эксклюзив нашей компании. Реальному покупателю небольшой торг. Агент Людмила Викторовна

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504298](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	94.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

