

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Седова, 67

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 67

7 500 000 Р

104 167Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в историческом центре Ростова-на-Дону по адресу: улица Седова, 67. Общая площадь составляет 72.9 кв. м, жилая площадь — 40.3 кв. м, кухня — 11.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома, построенного в 1900 году, всего в доме 2 этажа. Высокие потолки (4 метра) создают ощущение простора и свободы. Стены кирпичные. Водоотведение - центральное (колонка BOSH), газоснабжение - центральное, горячее водоснабжение (квартирный котел VEGA). Новый электросчетчик. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные и светлые комнаты подарят уют и комфорт. Вся необходимая мебель и техника остаются будущим владельцам. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом, в котором находится квартира, — это историческое здание с крепкими кирпичными стенами. Наземная парковка обеспечит удобство владельцам автомобилей. Несмотря на возраст, дом поддерживается в хорошем состоянии. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановки общественного ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885709524](tel:+79885709524)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



