Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 32

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 32

5 000 000 Р
86 207Р за м^2

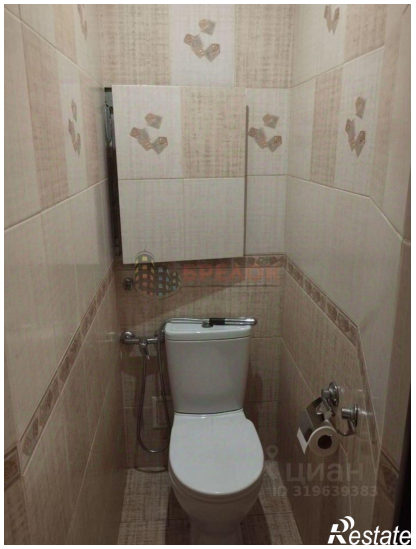
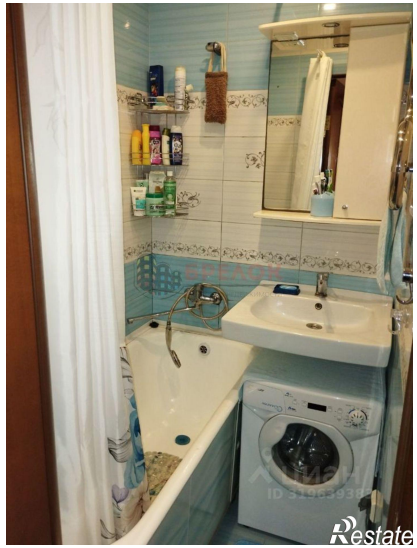
58.00 м^2	37.00 м^2	5.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 98501358 Продаем уютную светлую квартиру в самом центре Западного, в районе трёх парков. Средний этаж. В середине дома, не угловая. Прекрасное расположение дома: рядом детский сад, школа, магазины, рынок, поликлиники, парки, почта, банки, остановка и др. Всё в шаговой доступности. При этом дом находится на 3 линии от Коммунистического, благодаря чему нет шума, пыли, суеты, а есть ощущение тишины и спокойствия. Во дворе тупиковый проезд-нет сквозного движения. Очень зелено вокруг. В доме своё ТСЖ- в подъездах и на придомовой территории всегда чисто.Только что осуществлён ремонт придомовой территории. Все комнаты в квартире раздельные. Перепланировок нет. В коридоре три шкафа, сделанные под заказ, в том числе вместительная гардеробная. Лоджия застеклена, утеплена, сделан встроенный шкаф. Качественные евроокна Rehau во всей квартире, в том числе и на лоджии. Качественные двери из массива. Мебель и техника остаётся частично по согласованию. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, покупалась без мат.капитала, один собственник, полная сумма в договоре. Ответственный менеджер Яковенко Никита

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895519101

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м