

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Коммунистический проспект, 48 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 48 к2

5 000 000 Р

80 645Р за м²



62.00 м²

Общая

46.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 110098767 Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира в зелёном, живописном районе города! Двор тихий и спокойный, с детской площадкой. Шум дорог не слышен ни в квартире, ни во дворе. Благодаря удобной планировке квартира идеально подходит для семьи с детьми. Школа и детский сад расположены в соседнем дворе, детям не нужно переходить оживлённые дороги. В пешей доступности находятся три парка, рестораны, торговый центр и кинотеатр. Вокруг много магазинов, аптек и продуктовых рынков. Рядом расположена поликлиника 20. Благодаря удобному расположению на улицах Малиновского, Стачки и Коммунистическом проспекте, вы сможете быстро добраться в любой район города в любое время. ТСЖ ответственно подходит к содержанию дома. В 2023 году была заменена кровля, в 2024 году был отремонтирован фасад дома, а в 2026 году запланирован ремонт в подъездах. Ответственный менеджер Бабыкина Марина.

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.40 кв. м	Площадь комнат	9.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



