

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 18

5 500 000 Р

152 778Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Каталожный номер — F076376 *???? Выгодная инвестиция! 1-комнатная квартира 36 м² на Маршала Жукова, 18 – 5 500 000 Р* ???? Современная 1-комнатная квартира в развивающемся районе Ростова-на-Дону. Удобная планировка, евро ремонт, все необходимые коммуникации. ???? *Локация:* ✓ Рядом – транспортная развязка, магазины, школы, детские сады ✓ Быстрый выезд на магистрали ✓ Перспективный район с растущей инфраструктурой *???? Инвестиционные преимущества:* ???? *Стабильный спрос на аренду* – можно сдавать от 15 000 Р/мес ???? *Рост стоимости недвижимости* – район в динамике развития ???? *Низкий порог входа* – доступнее, чем новостройки, но с высоким потенциалом ???? *Ликвидность* – такие квартиры быстро продаются при необходимости ???? *Идеально для:* ✓ Инвесторов, ищущих надежный актив ✓ Покупателей с целью последующей перепродажи ✓ Тех, кто хочет получать пассивный доход от аренды ???? *Звоните, чтобы купить выгодно или узнать детали!*

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Игорь Дмитриевич](#)

Телефон: [+79612801794](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

