

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Шеболдаева, 95 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 95 2

10 700 000 Р

150 704Р за м²



71.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

20 из 24

Этаж

Предлагается уникальная квартира в ЖК Первый — лучшая планировка, которой практически не осталось на рынке. Этот «бабочковый» тип квартиры с окнами, выходящими на обе стороны, обеспечивает отличную вентиляцию и свет. Панорамное остекление кухни и спальни дарит шикарные виды на город, ничто не мешает наслаждаться пейзажем. Квартира почти готова к косметическому ремонту: выполнена идеальная штукатурка стен, проведена электрика, установлены сантехника и инсталляции, есть перегородка для душевой. Проведена видеонаблюдение в коридоре, заменена входная дверь на качественную. Светлая и просторная — идеально подходит для тех, кто ценит комфорт. Отопление — собственная крышная котельная. В закрытой территории есть охрана, подземный и открытый паркинги, детские и спортивные площадки, скоростные лифты, помещение для хранения велосипедов и колясок. В шаговой доступности — банки, крупные торговые центры, школы, детсады, медицинские учреждения, парки и рестораны. Отличная транспортная развязка по всему городу! Номер в базе: 8992918. Код пользователя: 184053

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Алексенцева Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79612791194](tel:+79612791194)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	24	Площадь кухни	15.00 кв. м

