

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на 3-я Кольцевая улица, 58

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я Кольцевая улица, 58

13 000 000 Р

127 451Р за м²



102.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре города с удобной планировкой и продуманной функциональностью. Общая площадь составляет 57,6 м², жилое пространство организовано рационально: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а кухня площадью 13,3 м² позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Балкон застеклен, что расширяет полезную площадь и делает его пригодным для использования в любое время года. В квартире установлен кондиционер, посудомоечная машина, а также есть встроенные системы хранения: кухонный гарнитур, шкафы для одежды и спальные места, что упрощает переезд и экономит время на обустройство. Санузел раздельный, что повышает удобство для жильцов. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в пешей доступности находятся железнодорожный вокзал и автовокзал (15 минут), что делает перемещение по городу и за его пределы максимально удобным. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, что избавляет от необходимости длительных поездок для решения повседневных задач. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит удобство транспортной доступности и развитую инфраструктуру. Состояние ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Фадеева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79612804460](tel:+79612804460)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

