

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Скачкова, 54

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова, 54

5 450 000 Р

151 389Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Акварель» — современном и комфортном месте для жизни. Объект расположен на 3 этаже 18-этажного дома с ухоженной территорией, детской площадкой и организованной парковкой. Площадь квартиры составляет 35,9 кв.м, что оптимально для одного человека или пары. Кухня 7,5 кв.м оборудована встроенной техникой: холодильник, варочная панель и духовой шкаф, что позволяет сразу заселиться без дополнительных затрат. В комнате установлена сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Окна выходят на тихий озелененный двор, что гарантирует отсутствие уличного шума и пыли. ЖК «Акварель» располагается в районе Текучевского моста. В подъезде имеется консьерж, готовый помочь в решении многих бытовых вопросов. Современные лифты быстро и без шума доставят на необходимый этаж. Дом подключен к центральным коммуникациям, включая отопление, горячее водоснабжение. ЖК «Акварель» отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины «Пятерочка», аптека, кафе «Вкусно и Точка», пункт выдачи заказов Wildberries. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. В 10 минутах пешком расположен Ботанический сад — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Документы ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Миракина Анжелика Павловна](#)

Телефон: [+79612769467](tel:+79612769467)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	18	Площадь кухни	8.00 кв. м

