

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 101Ж

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 101Ж

4 950 000 Р

120 732Р за м²



41.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

18 из 18

Этаж

Продается просторная видовая квартира расположена на 18 этаже нового жилого комплекса, сданного в 2024 году. Дом полностью заселен, инфраструктура комплекса уже функционирует: на территории работает детский сад, завершается строительство школы, есть спортивный комплекс с современным оборудованием. Жильцы пользуются благоустроенной закрытой территорией с детскими и спортивными площадками, а также подземным паркингом, обеспечивающим безопасность и комфорт. Квартира отличается продуманной планировкой с панорамным остеклением, открывающим вид на город с высоты 18 этажа. Высокие потолки и качественная отделка создают ощущение простора и света. Дом оснащен современными инженерными системами, включая надежные лифты, систему вентиляции и видеонаблюдение. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и на основные магистрали. Этот вариант подойдет тем, кто ценит комфорт, безопасность и современные стандарты жилья без необходимости ждать завершения строительства или заниматься ремонтом. Квартира готова к заселению, что делает ее выгодным предложением как для собственного проживания, так и для инвестиций. Номер в базе: 9001146. Код ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Хотий Никита Юрьевич](#)

Телефон: [+79612796239](tel:+79612796239)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	18	Площадь кухни	13.00 кв. м

