

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

5 150 000 Р

128 750Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 27

Этаж

Просторная светлая квартира с панорамным видом на реку расположена на 7 этаже современного жилого комплекса Донская Слобода в шаговой доступности от центра города. Южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Площадь 40 м² с возможностью перепланировки позволяет создать удобное пространство по индивидуальному проекту — объединить кухню с гостиной или организовать изолированную спальную зону. Дом сдан в эксплуатацию в 2024 году, выполнен по монолитно-каркасной технологии с улучшенной шумоизоляцией межквартирных перегородок. На прилегающей территории оборудована детская площадка, зона отдыха с ландшафтным дизайном и подземный паркинг. В радиусе 500 метров расположены супермаркеты Перекрёсток и ВкусВилл, фитнес-клуб World Class, детский сад и отделение Сбербанка. Удобный выезд на основные магистрали города — до ТТК 3 минуты на автомобиле, в 400 метрах находится станция метро Донская. ЖК построен застройщиком с 15-летней репутацией, все инженерные системы проверены в эксплуатации, действует гарантия на несущие конструкции. Номер в базе: 9027592. Код пользователя: 158155

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Чернышов Илья Романович

Телефон: +79615549037

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	27	Площадь кухни	11.00 кв. м

