

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Грисенко, 21

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Грисенко, 21

5 300 000 Р

89 831Р за м²



59.00 м²

Общая

39.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 83446612 Отличное предложение!!! Не упустите возможность приобрести уютную, просторную очень тёплую, трехкомнатную квартиру 59,4 кв. м, расположенную в отличной локации города Ростова-на-Дону, по адресу: 2-ой посёлок Орджоникидзе, улица Грисенко, 21/62, район кафе Уют !!! Квартира идеально подходит для семьи с детьми или для инвестиции!!!! Описание: Квартира находится на восьмом этаже, девятиэтажного панельного дома с ухоженной придомовой территорией с детской и спортивной площадкой, парковочных мест достаточно, чтобы припарковать свой автомобиль. В квартиру можно заехать и жить, остается мебель и бытовая техника по договоренности, можно сделать ремонт под себя. Квартира выходит на обе стороны, комнаты отдельные, санузел отдельный, имеется балкон и лоджия, с лоджии открывается прекрасный вид, балкон выходит во двор. Перепланировка узаконена, что является большим плюсом, так как с 01.04.2024 вступают в силу изменения в законодательстве РФ по перепланировкам. Обременений нет, прямая продажа, форма расчёта любая, подходит для ипотеки. Инфраструктура: Отличная локация квартиры, что позволяет в течении 10 минут добраться на общественном транспорте до центра города, очень развитая инфраструктура, в пешей доступности находится остановка общественного транспорта, детская поликлиника ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188912763](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.20 кв. м	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

