

Купить квартиру за 2 340 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 328 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 328 к2

2 340 000 Р

75 484Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю 1 ком квартиру площадью 31/18/6 м. кв., + балкон. Квартира под капитальный ремонт! В лучшем районе города Александровка, пр. 40 лет Победы, на комфортном 2 этаже. Окна смотрят в тихий, зеленый двор. Состояние нужно делать ремонт. Возле дома и во дворе всегда есть парковочные места для автомобиля. Квартира подходит под ипотека, материнский капитал, военный и другие сертификаты. Тихий район с развитой инфраструктурой. Рядом остановка, детский сад, школа, магазины, аптеки, пункты выдачи с маркет-плейсов. Фото и объект реальные. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885712843](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



