

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Магнитогорская улица, 1В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1В

13 200 000 Р

157 143Р за м²



84.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Кирпичный дом 2018 года постройки предлагает комфортную трехкомнатную квартиру площадью 84 м² на 17 этаже 20-этажного здания. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а изолированные комнаты обеспечивают приватность для всех членов семьи. Жилая площадь 50 м² грамотно распределена: просторная кухня 20 м² объединена с гостиной, формируя современное многофункциональное пространство. Дополнительное удобство обеспечивает гардеробная и лоджия с панорамным видом — окна выходят во двор и на улицу, гарантируя хорошую инсоляцию. Санузел отдельный, в квартире выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов. Инфраструктура дома включает два пассажирских и один грузовой лифт, что упрощает переезд и транспортировку крупногабаритных предметов. Круглосуточный консьерж обеспечивает безопасность, а благоустроенный двор с детской и спортивной площадками делает проживание комфортным для семей с детьми. Открытая парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Квартира оснащена всей необходимой мебелью: кухня оборудована встроенной техникой и мебелью, предусмотрены системы хранения одежды и готовые спальные места. Из техники присутствуют кондиционер, холодильник и стиральная машина, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в развитом ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198722598](tel:+79198722598)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

