

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Ивановского, 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ивановского, 26

10 500 000 Р

152 174Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается 3-комнатная квартира, расположенная в центре города, с выходом окон на оживлённую улицу Ивановского. Объект обладает высоким потенциалом как для проживания, так и для сдачи в аренду или использования в коммерческих целях (офис, салон, студия и пр.). Квартира требует незначительных вложений для косметического ремонта. Все мебель и бытовая техника остаются в собственности нового владельца, что позволяет использовать объект без дополнительных затрат на оснащение. Благодаря центральному расположению обеспечен высокий пешеходный и автомобильный трафик, удобный доступ к общественному транспорту, а также близость к ключевым учреждениям, организациям и объектам городской инфраструктуры. Юридически чистый объект, документы готовы к сделке. Номер в базе: 7751186. Код пользователя: 181888

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Бухтияров Константин Вячеславович](#)

Телефон: [+79612809567](tel:+79612809567)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

