

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица 1-й Конной Армии, 13В с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 13В с1

6 500 000 Р

180 556Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 16

Этаж

Квартира была куплена на этапе постройки дома и использовалась для личного проживания. Ремонту 4 года. Юридически чистая, без обременений и долгов. Никто не прописан. Один взрослый собственник, без долей, ипотек, залогов, мат. капитала и прочего. Подходит под ипотеку. Дом сдан в 2019 году. Отличное расположение, центр Сельмаша. В шаговой доступности, областная больница №2, главная проходная завода «Ростсельмаш», корпуса университета ДГТУ и другие учебные заведения. Через дорогу самый большой парк города им. Н. Островского, и ДК Ростсельмаш. Лучшее транспортное расположение в городе, можно уехать в любую точку города прямо от дома. Рядом старый и новый центральный автовокзал. Номер в базе: 9024898. Код пользователя: 131836

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Хачатурьян Елена Валерьевна](#)

Телефон: [+79612698746](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

