

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Островского пер., 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Островского пер., 58

17 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

87.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.10 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 80629725 Продается 4х комнатная квартира в самом сердце города Ростова-на-Дону. Квартира расположена в историческом районе города, между пересечением улиц Пушкинской и Б. Садовой. Из окон которой открывается великолепный вид на "Кафедральный собор". Дом крепкий 2001 года постройки, закрытая территория, просторная квартира, нестандартная планировка, комнаты все изолированные, 2 санузла, большой коридор, 2 застекленных балкона, на полу- эксклюзивный паркет, плитка, частично остается мебель, зал оснащен колоннами и хрустальными люстрами, 3 сплит-системы, межкомнатные двери-массив, в ванна-джакузи, все комнаты декорированы шторами и гардинами. Имеется свое парковочное место на цокольном этаже(увеличенное), что очень не маловажно для центра города.

0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Гущина Ирина](#)

Телефон: [+79281281557](tel:+79281281557)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	87.30 кв. м
Площадь комнат	33.00 кв. м	Площадь кухни	15.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

