

Купить квартиру за 6 170 000 рублей на Ленина проспект, 245/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ленина проспект, 245/5

6 170 000 Р

125 407Р за м²



49.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Арт. 102655227 Эксклюзив на Ленина! Ищете стильное и комфортное жилье? Эта квартира — идеальный выбор для вас! Продается уникальная однокомнатная квартира, переделанная в евро-двушку, в ликвидном районе г.Ростова-на-Дону - площадь Страны Советов! Квартира 54,8 м2, расположена на 8 этаже 17 этажного дома. Основная особенность квартиры - удобная планировка, позволяющая использовать пространство с максимальной пользой. Квартира полностью меблирована: уютная кухня, комфортабельная зона отдыха, санузел совмещен с душевой кабиной. Квартира оборудована всей необходимой техникой: холодильник, стиральная машина, плита. Качественная отделка, стильные решения и внимание к деталям создают атмосферу уюта и современности. Потрясающие панорамные виды, подарят вам восхитительные моменты на просторной лоджии, где можно насладиться свежим воздухом и красивыми закатами. Ликвидный район с хорошо развитой инфраструктурой: напротив супермаркет «Магнит», аптека «Здравсити», Школа №3, ИЭМ ДГТУ, Гимназия №34, Педагогический колледж, клиническая больница (больница «водников»), Школа №93, детский сад №225, База №2, Росагроснаб на ул.Врубовая. Остановки: Ленина, пл.Страны Советов, Вити-Черевичкина (детская ж/д), Победа (детская ж/д), Солнечная (детская ж/д), 20-я линия, проспект Сельмаш - маршрут№63 ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Фишельсон Зульфия](#)

Телефон: [+79381562228](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь комнат	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



