

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Комарова б-р., 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Комарова б-р., 26

5 200 000 Р

130 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 106151878 В продаже 1к квартира в самом сердце СЖМ. Рядом расположены две школы №30 и № 6, Детская школа искусств №1 им. В.С.Ходоша., гипермаркет Окей, Пятерочка, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Дом быта, прогулочная аллея и парк Дружба, торговый комплекс Парк. В пешей доступности 3-5 минут остановка транспорта (автобусы 77, 45, 47, 19, 30, 38, 44, 96, 94). Дом в управлении ТСЖ, чистый подъезд и всегда благоустроенный двор. Имеется достаточно мест для парковки личного автомобиля. Квартира в очень хорошем состоянии. С/у совмещен, испанская плитка на полу и стенах, установлена душевая кабина FRANK, накопительный водонагреватель ARISTON, стиральная машина LG. Ремонт в квартире делался для себя, поэтому использовали только качественные и долговечные материалы. В процессе ремонта была заменена электропроводка (медная и добавлены дополнительные точки подключения. Вся бытовая техника только топ производителей останется покупателю и включена в цену: вся мебель;посудомоечная машина BOSCH (отдельностоящая, цвет - серебро);две мощные сплит-системы LG, Hansa;душевая кабина FRANK;водонагреватель ARISTON;стиральная машина LG;варочная панель и духовой шкаф (газовый) KÖRTING ;кухонная вытяжка KRONA;холодильник SAMSUNG; Квартира имеет интересную планировку, которая позволяет ее ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Панова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79282703972](tel:+79282703972)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.60 кв. м
Площадь комнат	18.60 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



