

## Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Большая Садовая ул., 102

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 102

6 000 000 P

80 000Р за м<sup>2</sup>

75.00 м<sup>2</sup> 55.00 м<sup>2</sup> 15.00 м<sup>2</sup> 5 из 5 Общая Кухня Этаж

Арт. 108518295 Продается 3 ком. в коммунальной квартире в историческом центре города на ул. Б Садовая. Всего 1 сосед, чистый ухоженный подъезд, дом после капитального ремонта, высокие потолки, полноценный тех. этаж, отличный балкон с видом на Б. Садовую, прихожая 6 м2. В квартире произведен качественный ремонт. Чистые и ухоженные места общего пользования. Парковка во дворе за шлагбаумом, всегда есть места. Продаются комнаты 19, 21, 22 (смотри планировку). Закрытый двор. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, дет. сады, магазины и т. д. Мебель и техника остается. Без обременений. Отличная транспортная доступность: остановка общ. транспорта в 3 мин. ходьбы в любую часть города. Парк поблизости. Проводим полное юридическое сопровождение.

● 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Гриценко Олег

Телефон: +79381222003



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 5

Наличие балкона да Санузел совмещенный с/у

Площадь жилая 55.00 кв. м Площадь комнат 20.00 кв. м

Площадь кухни 15.00 кв. м Отделка под ключ (чистовая)

Вид из окон на улицу и двор





















