

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Стадионная ул., 38

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Стадионная ул., 38

11 300 000 Р

173 846Р за м²



65.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 23

Этаж

Арт. 68178771 В продаже евро 3к квартира в Центре города с совершенно новым дизайнерским ремонтом. Имеются 2 изолированные спальни. Вся мебель остается. Первая спальня имеет собственную обустроенную гардеробную с освещением, кровать, 2 прикроватные тумбы. Вторая спальня имеет выход на панорамную лоджию. В каждой спальне установлены сплит-системы Haier. В гостиной размещен диван, тумба-комод и также имеется сплит-система Haier. Кухня полностью оборудована бытовой техникой - встроенный холодильник, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина. Каменная мойка имеет смеситель со специальным краном под фильтрованную воду. Обеденный стол под мрамор раздвижной и комплект мягких стульев. Бытовая техника остается. В каждом помещении квартиры имеются несколько сценариев освещения. В помещении совмещенного санузла имеется теплый пол, размещен бойлер и встроена стиральная машина. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Для комфортного переезда остается перевести личные вещи. Обременений нет, один взрослый собственник. Рядом парк Комсомольский сквер, остановка транспорта Комсомольский сквер и Комсомольская площадь, в 5 минутах езды РИИЖТ (РГУПС), в пешей доступности школа 32 и гимназия 52, детский сад 142, продуктовые магазины ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Панова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79282703972](tel:+79282703972)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



