

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Ленина проспект, 93, к 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ленина проспект, 93, к 4

5 800 000 Р

116 000Р за м²

50.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

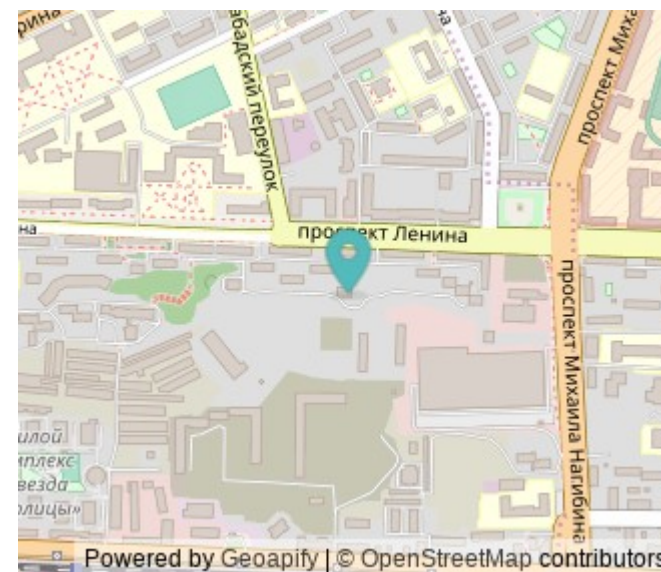
Этаж

Арт. 102341010 Представлена к продаже Евро 2 к кв на 2 -ой линии домов от Проспекта Ленина. Лучшее расположение для тех,кто рассматривает квартиру как пассивный доход или собирается жить сам. Дом 1975 г.п 1 этаж,свой обособленный вход в квартиру (узаконен) Потолки 3,2. Возможно использование даже под тихий офис . Дом расположен между гостиницей Амакс и РГУПС (РИИЖТ). Общая площадь 50 кв.м Кухня- столовая 25 кв.м+ спальня 10 кв.м,суз совмещен. Все фото соответствуют. Подходит любая форма расчёта.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Воропаева Олеся](#)

Телефон: [+79381114945](tel:+79381114945)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	3.2 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

