

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Орбитальная ул., 70, строение 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орбитальная ул., 70, строение 2

3 950 000 Р

76 550Р за м²



51.60 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 106658943 Продается уютная и просторная двухкомнатная квартира, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Квартира светлая и теплая, неугловая.. Две изолированные комнаты позволят вам организовать пространство по своему вкусу и создать атмосферу, в которой будет приятно проводить время. Просторная кухня площадью 8,5кв.м. станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Состояние квартиры жилое, что дает вам возможность сразу же заселиться или сделать ремонт по своему вкусу и предпочтениям. Окна установлены пластиковые, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Кроме того, в квартире имеется большая собственная кладовка на этаже, что позволит вам удобно хранить вещи. В доме установлен новый лифт, а подъезд всегда чистый и ухоженный. Никаких арестов и обременений, один взрослый собственник более 5 лет. Подходят все формы расчета. Расположение квартиры просто великолепное! Она находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Рядом также находятся магазины, супермаркеты и маркетплейсы, что делает вашу жизнь максимально комфортной. Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре. Эта квартира ждет именно вас!

👁 3 с 08.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Гаркунов Александр](#)

Телефон: [+79282298487](tel:+79282298487)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.60 кв. м
Площадь комнат	11.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		

