

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Зеленодольская ул., 10, к 6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Зеленодольская ул., 10, к 6

4 300 000 Р

91 489Р за м²



47.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 92038529 Продаем 2к квартиру на 1пос. Орджоникидзе. Одна остановка до Сельмаша. Квартира в хорошем состоянии, комнаты отдельные. В квартире сделаны: натяжные потолки с точечным освещением, деревянные межкомнатные двери, новая входная дверь, на полу-ковролин, линолеум, качественные тройные стеклопакеты Рехау, 2 сплит-системы. Балкон из кухни, застеклен м/пластиком. Остается встроенная мебель, спальный гарнитур в спальне, корпусная мебель, прихожая, бытовая техника. Отличное предложение для сдачи в аренду или для собственного проживания, рядом, Магнит, Пятёрочка, в шаговой доступности новый лицей №20, детские сады, спортивная школа ДЮСШ №6, школа-интернат №42, остановка транспорта. Один взрослый собственник, обременений нет, чистая продажа, подходит под ипотеку и сертификаты. Торг!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Гущина Ирина](#)

Телефон: [+79281281557](tel:+79281281557)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь комнат	13.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

