

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Добровольского ул., 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Добровольского ул., 5

7 600 000 Р

176 744Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 102086989 В продаже 2-комнатная квартира в микрорайоне Северный (Ворошиловский район города Ростов-на-Дону) Квартира очень теплая и светлая. Свежий евроремонт выполнен менее года назад в светлых спокойных тонах. Для ремонта были использованы только качественные и дорогостоящие материалы. На полу ламинат в жилых комнатах, плитка в прихожей, с/у, кухне и лоджии. С/у отдельный. Лоджия 3,4 кв.м. застеклена, выход на нее из просторной комнаты. При продаже остается встроенная кухня. Остальная мебель и бытовая техника по договоренности. Квартира расположена в "Золотом квадрате", рядом остановка общественного транспорта "Добровольского" ((автобусы 77, 45, 47, 19, 30, 38, 44, 96, 94), в шаговой доступности детский сад №49 и №133, в пешей доступности 2 школы № 76 и № 104. гипермаркет Окей, Пятерочка, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Дом быта, прогулочная аллея и парк Дружба, торговый комплекс Парк. Придомовая территория и подъезд в идеальном состоянии. Тамбур на 2 квартиры . Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Готовы быстро выйти на сделку. Наши опытные юристы проведут сделку грамотно и безопасно для покупателя и продавца. Чтобы купить квартиру выгодно и безопасно - звоните, договоримся на просмотр.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Панова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79282703972](tel:+79282703972)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь комнат	16.90 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



