



Купить квартиру за 40 000 000 рублей на Кировский проспект, 122

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 122

40 000 000 Р

333 333Р за м²



120.00 м²

Общая

76.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Арт. 94939757 В продаже элитная квартира в самом центре города. В квартире произведен дизайнерский ремонт из премиальных импортных материалов (в комнатах паркетная доска , двери скрытого крепления под потолок натуральный шпон , в гостиной и ванне Испанская плитка , теплый пол в ванной и коридоре). Квартира состоит из кухни - гостиной 65 м2.,и 2 отдельных комнат . В гостиной витражное окно 17 м. . Квартира оборудована бытовой техникой премиального сегмента (варочная панель Tesla со встроенной вытяжкой , 2 холодильника , посудомоечная машина , водонагреватель) все в идеальном состоянии . Большая ванная комната (ванна и душ) , большая гардеробная , огромный встроенный шкаф. В квартире остается все кроме 2 телевизоров и стиральной машины . В доме консьерж , место для хранения велосипедов , подземный паркинг , закрытый двор с ландшафтным озеленением и местами отдыха . Очень развита инфраструктура , в шаговой доступности дет. сады и школы , Вузы . Без обременений.

 1 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Гриценко Олег](#)

Телефон: [+79381222003](tel:+79381222003)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	76.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-kirovskiy-prospekt-122-18232257890/>

