

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на 16-я линия ул., 61/30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 16-я линия ул., 61/30

11 200 000 Р

225 352Р за м²



49.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Арт. 108520267 Продаётся стильная евродвушка с видом, достойным лучших страниц вашей жизни, всего в 10 минутах от Театральной площади! Квартира расположена в доме бизнес-класса, в районе Нахичевань, от надёжного застройщика, СК Кристина. Общая площадь квартиры — 49,7 м², 4 этаж 12-ти этажного дома. Интерьер выполнен в современном дизайнерском стиле с применением качественных и дорогостоящих материалов. Стены отделаны декоративным покрытием, которое не только эстетично, но и практично в уходе. Полы — с системой подогрева, создающей максимальный комфорт в любое время года. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная с прекрасным видом на город, функциональная смарт-спальня, все это позволяет грамотно организовать пространство. Мебель премиального сегмента, подобрана со вкусом и остаётся новым владельцам. Установлены качественные межкомнатные двери и дорогая сантехника от бренда Leman, зарекомендовавшего себя в сегменте luxury. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит стиль, комфорт и безопасность. Дом расположен на закрытой охраняемой территории с видеонаблюдением, консьерж-сервисом, детской и спортивной площадками, а также зонами отдыха для взрослых. Здесь всё продумано для жизни с высоким уровнем комфорта. Развитая инфраструктура: супермаркеты, фитнес-центры ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Фишельсон Зульфия](#)

Телефон: [+79381562228](tel:+79381562228)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



