

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Сержантова ул., 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сержантова ул., 9

8 250 000 Р

117 188Р за м²



70.40 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

15.20 м²

Кухня

9 из 23

Этаж

Арт. 101226979 Срочно цена снижена! Уважаемые покупатели ! прошу обратить внимание на отличное предложение! Продаю 3-х комнатную квартиру в центре Сельмаша! ЖК Юбилейный! сдан 2021г дом кирпич При покупке этой квартиры вы получите- Квартиру 70 кв.м под чистовую отделку, электрика разведена, идеальные стены (готовы к отделки) теплые полы. Планировка квартиры- две спальни, большая кухня, столовая, сан.узел раздельный (есть техническая возможность сделать два) Панорамные окна делают квартиру очень светлой Индивидуальные счетчики на отопление Бесшумные лифты OTIS Подземная парковка Красивая входная группа с консьержем и видеонаблюдением Респектабельные соседи Развитая инфраструктура -поликлиники, 20 лицей, детские садики, парк Островского, транспортная развязка во все концы города Цена отличная с учетом проделанных работ Звоните, задавайте вопросы.

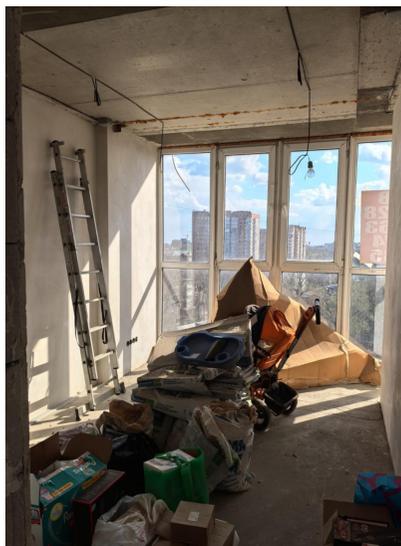
👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кошелева Эльвира](#)

Телефон: [+79381822278](tel:+79381822278)

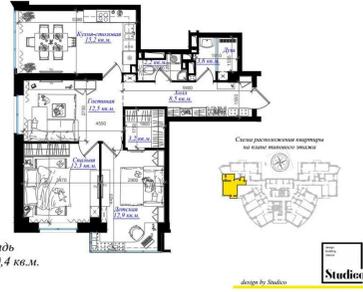
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	23
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь кухни	15.20 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		





План квартиры с расстановкой мебели. Вариант 3



Итоговая
общая площадь
квартиры 70,4 кв.м.