

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на 2-я Краснодарская ул., 169, литера Б, строение 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская ул., 169, литера Б, строение 1

7 600 000 Р

116 923Р за м²



65.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 25

Этаж

Арт. 101357704 В продаже видовая ЕЗ-х комнатная квартира в центре Западного с видом на Дон в ЖК Я . Это комплекс с закрытой территорией, красивыми входными группами, консьерж сервисом. Комфортная планировка - отдельные комнаты, просторная кухня столовая, санузел, лоджия . В квартире выполнен дорогой ремонт по дизайнерскому проекту и шикарным видом из окон. Окна квартиры расположены в северо-восточной части дома, благодаря чему открывается чудесный вид на город . Использовались дорогие материалы, делалась для себя. Аналогов нет!!! Показ в любое время!!! В доме низкие коммунальные платежи. Закрытая территория, охраняемая парковка. Детские площадки, зона барбекю, спортивные площадки. Удобная транспортная развязка в любую точку города автобусы № 34.34а.44.56.72.98.113.38.96.94.10. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы №60.61 и детские сады, магазины, рынки, 20 больница, Аллея роз, парк Сказка, парк Плевен. Документы готовы к продаже. Один собственник. Торг уместен.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Давыдова Наталья](#)

Телефон: [+79282703963](tel:+79282703963)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



