

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Еременко ул., 97/29

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Еременко ул., 97/29

7 400 000 Р

107 246Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

Арт. 68504616 Продается 3х комнатная квартира площадью 69кв.м. в самом центре мкр Левенцовский. Отличная возможность как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Просторная квартира с отличной планировкой. Окна выходят на север и на юг. Не угловая. Две просторные спальни и гостиная. Есть помещение под гардеробную или другое назначение. Требуется косметический ремонт. В доме есть пассажирский и грузовой лифт, консьерж, видеонаблюдение, ухоженная прилегающая территория. Отличное расположение в непосредственной близости от школы №115, детских садов, магазинов, супермаркетов (Лента и Метро). Удобная транспортная развязка в любой район города. Полная сумма в ДКП. Подходит под ипотеку. Без обременений.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Малыхина Наталья](#)

Телефон: [+79381581000](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



