

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Студенческая ул., 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Студенческая ул., 8

4 450 000 Р

121 585Р за м<sup>2</sup>



36.60 м<sup>2</sup>

Общая

13.90 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 21

Этаж

Арт. 101216473 Продам изолированную квартиру в новом жилом комплексе комфорт класса ЖК Новый Сельмаш в районе Областной больницы №2. Состояние стройвариант. Проведена электрика. На полу стяжка. Установлена качественная дверь, приборы учета, лоджия застеклена. Отличная видовая квартира с прекрасным видом . Закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ульянова Ирина](#)

Телефон: [+79381722209](tel:+79381722209)

## Характеристики

|                   |                 |               |                     |
|-------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 17              | Этажей всего  | 21                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 13.90 кв. м         |
| Площадь комнат    | 13.90 кв. м     | Площадь кухни | 10.00 кв. м         |
| Отделка           | без отделки     | Вид из окон   | на улицу            |

