

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Привокзальная ул., 3, литера б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Привокзальная ул., 3, литера б

7 400 000 Р

124 579Р за м²



59.40 м²

Общая

35.70 м²

Жилая

17.30 м²

Кухня

25 из 26

Этаж

Арт. 101358787 В продаже отличная видовая двухкомнатная квартира в новом комплексе Донская Слобода.Квартира в стройварианте. Лучшее решение для жизни, под сдачу или для инвестиций. Данная планировка – это двухкомнатная квартира с кухней 17 метров и с видом на Дон. Планировка идеально подходит тем, кто ценит функциональность пространства.Новый монолитный дом, три скоростных бесшумных лифта, консьерж 24/7, видеонаблюдение в доме и по периметру двора. Во дворе современные детская и спортивная площадки. Крышная котельная, которая бесперебойно и круглый год обеспечивает жильцов горячей водой. Низкие коммунальные платежи. До Центра города 5 минут на авто !Нет проблем с парковкой: большая подземная с лифтовым сообщением от нижнего уровня на все этажи с собственным клинингом и вместительный открытый бесплатный паркинг. Идеальный вариант для большой семьи и выгодное вложение средств! Документы на квартиру проверены, все готово к продаже, ипотека ВТБ, один собственник. Готовы к торгу.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Давыдова Наталья](#)

Телефон: [+79282703963](tel:+79282703963)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	25	Этажей всего	26
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.70 кв. м
Площадь кухни	17.30 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу

